



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° X / 6234

Seduta del 20/02/2017

Presidente **ROBERTO MARONI**

Assessori regionali FABRIZIO SALA *Vice Presidente*
VALENTINA APREA
VIVIANA BECCALOSSI
SIMONA BORDONALI
FRANCESCA BRIANZA
CRISTINA CAPPELLINI
LUCA DEL GOBBO

GIOVANNI FAVA
GIULIO GALLERA
MASSIMO GARAVAGLIA
MAURO PAROLINI
ANTONIO ROSSI
ALESSANDRO SORTE
CLAUDIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Fabrizio De Vecchi

Su proposta dell'Assessore Valentina Aprea

Oggetto

INTERVENTI A FAVORE DEL PATRIMONIO SCOLASTICO FINANZIABILI CON IL FONDO EDILIZIA SCOLASTICA PER L'ANNUALITA' 2017

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Dirigente Brunella Reverberi

Il Direttore Generale Giovanni Bocchieri

L'atto si compone di 9 pagine

di cui 4 pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

VISTA la l.r. 6 agosto 2007, n. 19 "*Norme sul sistema educativo di istruzione e formazione della Regione Lombardia*", la quale delinea il sistema unitario di istruzione e formazione professionale della Regione Lombardia ed in particolare:

- l'art. 7-bis, comma 1, il quale prevede che la Giunta regionale, in conformità agli indirizzi del Consiglio regionale, definisca annualmente le tipologie di intervento prioritariamente finanziabili al fine di assicurare il miglioramento e la razionalizzazione del patrimonio scolastico;
- l'art. 7-bis, comma 3-bis, che istituisce il Fondo per l'edilizia scolastica, quale strumento utile per la realizzazione dei sopra citati interventi, nonché per il potenziamento delle dotazioni tecnologiche innovative per la didattica;

RICHIAMATI gli atti di programmazione strategica regionale ed, in particolare:

- la Deliberazione consiliare n. X/78 del 9 luglio 2013 di approvazione del "Programma Regionale di Sviluppo della X legislatura" che individua, tra gli obiettivi prioritari dell'azione di governo, lo sviluppo qualitativo del patrimonio edilizio e tecnologico delle istituzioni scolastiche lombarde, quale elemento indefettibile per sostenere e favorire un efficace investimento sull'educazione dei giovani, la creazione di un sistema scolastico di qualità e una maggiore competitività del sistema socioeconomico lombardo;
- la Deliberazione consiliare n. X/168 del 22 ottobre 2013 di "Approvazione degli indirizzi per la programmazione degli interventi a favore del patrimonio scolastico nel triennio 2013/2015";
- la Deliberazione consiliare n. X/1265 del 27 settembre 2016 "Conferma degli indirizzi per la programmazione degli interventi a favore del patrimonio scolastico nel triennio 2013/2015 approvati con DCR n. X/168 del 22 ottobre 2013 e loro estensione al triennio 2016/2018";

CONSIDERATO che gli indirizzi consiliari sopra richiamati:

- invitano a sostenere interventi volti alla razionalizzazione della rete scolastica, alla conservazione del patrimonio esistente, alla realizzazione di palestre/impianti sportivi ad uso scolastico e a opere urgenti e indifferibili divenute necessarie per eventi imprevedibili che hanno compromesso l'agibilità degli edifici scolastici;
- individuano il Fondo per l'edilizia scolastica, istituito presso Finlombarda S.p.A. dall'art. 7-bis della l.r. n. 19/2007, quale strumento di supporto alle attività programmatiche in materia di edilizia scolastica, in grado di ottimizzare l'utilizzo delle risorse pubbliche anche attraverso il ricorso a strumenti finanziari innovativi;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

RITENUTO, in coerenza con gli indirizzi fissati dalla DCR n. 1265 del 27 settembre 2016 sopra richiamata e in attuazione dell'art. 7-bis, l.r. n. 19/2007, di individuare le seguenti tipologie di intervento prioritariamente finanziabili per l'annualità 2017:

- a) interventi destinati alla conservazione del patrimonio di edilizia scolastica esistente:
- ristrutturazioni per adeguamento alle norme igienico-sanitarie e di sicurezza;
 - interventi di adeguamento alle norme di agibilità degli edifici e abbattimento delle barriere architettoniche;
 - interventi di adattamento o riadattamento di spazi interni, senza aumenti di cubatura, a seguito di incremento del numero degli allievi;
 - interventi volti alla eliminazione dell'amianto;
- b) opere urgenti e indifferibili divenute necessarie a seguito di eventi imprevedibili che hanno compromesso l'agibilità degli edifici scolastici;

RITENUTO, conseguentemente, di approvare le linee guida per il sostegno alla realizzazione di interventi di edilizia scolastica, in attuazione della l.r. 19/2007, art. 7-bis, con riferimento sia agli interventi per la conservazione del patrimonio di edilizia scolastica esistente, sia agli interventi imprevedibili, urgenti e indifferibili, come da Allegato A, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

RITENUTO, altresì, di sostenere la realizzazione dei sopra citati interventi mediante l'utilizzo del Fondo per l'Edilizia Scolastica, di cui all'art. 7-bis, comma 3-bis, della l.r. 19/2007, mettendo a disposizione le seguenti risorse già in giacenza presso il Fondo:

- € 9.000.000,00, salvo ulteriori risorse aggiuntive che potrebbero rendersi disponibili, per la realizzazione di interventi di conservazione del patrimonio di edilizia scolastica esistente;
- € 1.000.000,00, per la realizzazione di opere urgenti e indifferibili divenute necessarie a seguito di eventi imprevedibili;

DATO ATTO che:

- come previsto dall'art. 7-bis, comma 3-bis, della l.r. 19/2007, il soggetto gestore del Fondo per l'Edilizia scolastica è Finlombarda S.p.A.;
- in data 31 gennaio 2017 Finlombarda S.p.A. con propria nota (protocollo Regione Lombardia n. E1.2017.42463) ha inviato una offerta tecnica ed economica per la gestione amministrativa e contabile del Fondo per l'edilizia scolastica in attuazione delle iniziative regionali a sostegno dell'edilizia scolastica;
- in data 13 febbraio 2017 il Gruppo di Lavoro del Programma Regionale di Sviluppo (PRS) si è espresso favorevolmente in merito all'affidamento a Finlombarda S.p.A. delle attività di gestione amministrativa e contabile del Fondo per l'Edilizia Scolastica a sostegno delle iniziative regionali;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

- tali attività non erano previste nella DGR 29 dicembre 2016, n. X/6101, che ha approvato il programma di attività e il relativo prospetto di raccordo di Finlombarda S.p.A. (allegati 3 e 4);
- i costi per lo svolgimento di tali attività, pari a € 212.542,50, sono interamente coperti dal contributo di funzionamento;

RITENUTO, pertanto, opportuno aggiornare il programma di attività e il relativo prospetto di raccordo di Finlombarda S.p.A. di cui alla DGR 6101/2016, come da tabella di aggiornamento di cui all'allegato B, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

RITENUTO di demandare a successivi provvedimenti del competente dirigente della Direzione Generale Istruzione, Formazione e Lavoro lo svolgimento di tutte le attività necessarie per l'attuazione della presente deliberazione, tra cui l'emanazione di specifici avvisi per l'assegnazione delle risorse agli Enti locali lombardi e la definizione delle modalità di svolgimento delle attività di gestione amministrativa e contabile poste a carico di Finlombarda S.p.A., tramite la redazione e approvazione di uno specifico progetto attuativo;

VALUTATE e fatte proprie le predette considerazioni;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di individuare le seguenti tipologie di intervento prioritariamente finanziabili per l'annualità 2017:
 - a) interventi destinati alla conservazione del patrimonio di edilizia scolastica esistente:
 - ristrutturazioni per adeguamento alle norme igienico-sanitarie e di sicurezza;
 - interventi di adeguamento alle norme di agibilità degli edifici e abbattimento delle barriere architettoniche;
 - interventi di adattamento o riadattamento di spazi interni, senza aumenti di cubatura, a seguito di incremento del numero degli allievi;
 - interventi volti alla eliminazione dell'amianto;
 - b) opere urgenti e indifferibili divenute necessarie a seguito di eventi imprevedibili che hanno compromesso l'agibilità degli edifici scolastici;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

2. di approvare le linee guida per il sostegno alla realizzazione di interventi di edilizia scolastica, in attuazione della l.r. 19/2007, art. 7-bis, con riferimento sia agli interventi per la conservazione del patrimonio di edilizia scolastica esistente, sia agli interventi imprevedibili, urgenti e indifferibili, come da Allegato A, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. di mettere a disposizione per il finanziamento degli interventi sopra citati le seguenti risorse a valere sul Fondo per l'Edilizia Scolastica, di cui all'art. 7-bis, comma 3-bis, della l.r. 19/2007:
 - € 9.000.000,00, salvo ulteriori risorse aggiuntive che potrebbero rendersi disponibili, per la realizzazione di interventi di conservazione del patrimonio di edilizia scolastica esistente;
 - € 1.000.000,00 per la realizzazione di interventi urgenti e indifferibili divenuti necessari a seguito di eventi imprevedibili;
4. di approvare l'Allegato B "Aggiornamento 2017 - Piano di Attività di Finlombarda", che aggiorna il programma di attività e il relativo prospetto di raccordo di Finlombarda S.p.A di cui alla DGR 29 dicembre 2016, n. X/6101;
5. di demandare al competente dirigente della Direzione Generale Istruzione, Formazione e Lavoro lo svolgimento di tutte le attività necessarie per l'attuazione della presente deliberazione, tra cui l'emanazione di specifici avvisi per l'assegnazione delle risorse agli Enti locali lombardi e la definizione delle modalità di svolgimento delle attività di gestione amministrativa e contabile poste a carico di Finlombarda S.p.A., tramite la redazione e approvazione di uno specifico progetto attuativo;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURL e sul sito web www.regione.lombardia.it;
7. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013, a cura della Direzione Generale Istruzione, Formazione e Lavoro.

IL SEGRETARIO

FABRIZIO DE VECCHI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

LINEE GUIDA PER IL SOSTEGNO ALLA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA, IN ATTUAZIONE DELLA L.R. 19/2007, ART. 7-BIS

1. Premessa e obiettivi generali

Come indicato nel Programma Regionale di Sviluppo (PRS) della X Legislatura, di cui alla D.C.R. n. X/78 del 9 luglio 2013 vengono individuati tra gli obiettivi prioritari dell'azione di governo regionale, lo sviluppo qualitativo del patrimonio edilizio delle istituzioni scolastiche lombarde, quale elemento essenziale per assicurare un efficace investimento sull'educazione dei giovani e la creazione di un sistema scolastico di qualità.

Regione Lombardia per poter finanziare le strutture scolastiche si avvale di bandi pubblici, destinati agli enti locali, proprietari degli immobili, ha posto come priorità quella di riqualificare le strutture scolastiche, con particolare riguardo a ciò che attiene la messa a norma e la messa in sicurezza degli edifici scolastici.

Gli interventi sono resi operativi grazie alla legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 inerente le "Norme sul sistema educativo di istruzione e formazione della Regione Lombardia" che prevede all'art. 7bis la Programmazione di interventi di edilizia scolastica in Regione Lombardia tramite l'istituzione di un Fondo per l'Edilizia Scolastica costituito presso la società Finlombarda s.p.a che è il gestore finanziario dello stesso.

L'individuazione degli interventi sostenibili economicamente sul patrimonio scolastico, viene effettuata annualmente dalla Giunta Regionale, nel rispetto degli indirizzi deliberati dal Consiglio Regionale, che definisce la Programmazione degli interventi a favore del patrimonio scolastico per ogni triennio.

Con Delibera di Consiglio Regionale n° 1265 del 27 settembre 2016 sono stati confermati gli indirizzi per la programmazione degli interventi a favore del patrimonio scolastico 2013/2015 estendendoli al triennio successivo 2016/2018.

2. Azioni di sostegno per realizzazione di interventi volti alla conservazione del patrimonio di edilizia scolastica esistente

Gli interventi oggetto di finanziamento sono quelli finalizzati alla conservazione del patrimonio esistente:

- ristrutturazioni per adeguamento alle norme igienico-sanitarie e di sicurezza;
- interventi di adeguamento alle norme di agibilità degli edifici e abbattimento delle barriere architettoniche;
- interventi di adattamento o riadattamento di spazi interni, senza aumenti di cubatura, a seguito di incremento del numero degli allievi;
- interventi volti alla eliminazione dell'amianto.

2.1 Sostegno finanziario

Lo stanziamento finanziario complessivo messo a disposizione per la realizzazione di interventi volti alla conservazione del patrimonio esistente ammonta a €9.000.000,00, salvo ulteriori risorse aggiuntive che potrebbero rendersi disponibili a seguito di verifiche contabili effettuate da parte del gestore del Fondo Edilizia Scolastica.

I contributi verranno concessi sino ad esaurimento di dette disponibilità finanziarie. Gli interventi ammissibili, ai fini dell'inserimento nella graduatoria, dovranno riguardare progetti il cui importo sia superiore ad € 80.000,00.

Il contributo regionale non potrà superare il 50% dell'importo di progetto fino ad un massimo di € 300.000,00.

Le risorse verranno erogate mediante l'utilizzo del Fondo per l'Edilizia Scolastica, sotto forma di finanziamento tramite prestito a tasso 0 di durata quinquennale o decennale, per l'intero ammontare del contributo regionale concesso.

2.2 Soggetti beneficiari

Potranno presentare la proposta di intervento gli Enti locali, proprietari di edifici sedi di istituzioni scolastiche statali dell'infanzia, primarie, secondarie di primo e secondo grado.

2.3 Criteri di selezione dei progetti

Le proposte progettuali presentate dagli Enti Locali saranno sottoposte a verifica di ammissibilità da parte degli uffici della D.G. Istruzione, Formazione e Lavoro, mentre un Nucleo di Valutazione appositamente nominato predisporrà la graduatoria dei progetti ammessi.

Le proposte progettuali risultate ammissibili verranno valutate sulla base dei criteri di seguito indicati con l'assegnazione di un relativo punteggio (i singoli punteggi potranno essere sommabili tra loro):

- Interventi volti all'eliminazione dell'amianto (punti 20);
- Interventi di piccoli comuni della Lombardia classificati con livello di svantaggio "medio" od "elevato"¹ (punti 15);
- Interventi conseguenti a prescrizioni degli enti competenti (ASL e/o Vigili del Fuoco) sulla sicurezza per garantire l'agibilità dell'edificio, ad esclusione di quelli volti all'eliminazione dell'amianto (punti 12);
- Interventi sulla sicurezza per garantire l'agibilità dell'edificio, ad esclusione di quelli volti all'eliminazione dell'amianto (punti 6);
- Adeguamento alla normativa antisismica (punti 10)
- Adeguamento alla normativa sul superamento delle barriere architettoniche (punti 5)
- Adeguamento alla normativa antincendio (punti 5)
- Messa a norma degli impianti (elettrico, termico, idraulico) (punti 5)
- Quota di cofinanziamento superiore al 50% (0,5 punti per ogni punto percentuale, o frazione di esso, in più rispetto al 50%)
- Progetto esecutivo (punti 5)

A parità di punteggio sarà data priorità ai progetti nel seguente ordine:

- minor rapporto costo dell'intervento/numero alunni che fruiscono dell'intervento;
- interventi che interessano edifici siti in comuni montani;
- ordine cronologico di presentazione della domanda.

¹ Cfr: CLASSIFICAZIONE GENERALE DEI PICCOLI COMUNI DELLA LOMBARDIA individuati nell'allegato B della D.G.R 1 luglio 2014 n. X/2008.

3. Azioni di sostegno per la realizzazione di interventi imprevedibili, urgenti e indifferibili

Oggetto di finanziamento sono gli interventi urgenti e indifferibili, la cui realizzazione si rende necessaria a causa di eventi imprevedibili e che hanno compromesso l'agibilità degli edifici scolastici o di parte di essi. Non potranno essere finanziati interventi causati dalla mancata attuazione del Piano delle manutenzioni ordinarie e straordinarie.

3.1 Sostegno finanziario

Lo stanziamento finanziario complessivo messo a disposizione per la realizzazione di interventi imprevedibili, urgenti e indifferibili ammonta a 1.000.000,00 euro, a valere sulle risorse giacenti presso il Fondo per l'Edilizia Scolastica.

L'importo massimo assegnabile sarà pari al 50% del costo dell'intervento da realizzare (opere a base d'asta e relativa IVA e spese tecniche) e fino ad un massimo di 100.000,00 euro, al netto di eventuali rimborsi da parte di enti assicurativi nel caso di danni coperti da polizza assicurativa.

Le risorse verranno erogate a fondo perduto dal gestore del Fondo per l'Edilizia Scolastica.

3.2 Soggetti beneficiari

Potranno presentare la proposta di intervento gli Enti locali, proprietari di edifici sedi di istituzioni scolastiche statali dell'infanzia, primarie, secondarie di primo e secondo grado.

3.3 Modalità di assegnazione dei contributi

I contributi saranno assegnati con modalità a sportello fino al 31 dicembre 2017 o comunque fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

Allegato B - Aggiornamento 2017 - Piano di Attività di Finlombarda								
Attività (breve descrizione attività)	Importo anno 2017	importo anno 2018	importo anno 2019	Capitolo	Corrente/Capitale	Missioni	Programmi	Direzione Generale Competente
FINANZIAMENTO DI INTERVENTI DI EDILIZIA SCOLASTICA A VALERE SUL "FONDO EDILIZIA SCOLASTICA", DI CUI ALL'ART. 7 BIS DELLA L.R. N. 19 DEL 6 AGOSTO 2007 - BANDO REGIONALE ANNO 2017	106.271,25	106.271,25	/	1.11.104.11300	corrente	1	11	Istruzione, formazione e lavoro
Totale	106.271,25	106.271,25	/					